



Yellow Space

Centrum Handlu Nieruchomościami

Karpacz:, Dnia: r.

OŚWIADCZENIE O BRAKU ZALEGŁOŚCI W PŁATNOŚCIACH Z TYTUŁU NAJMU

Wynajmujący:

.....
(nazwa firmy / imię i nazwisko, adres, NIP / PESEL)

Najemca:

.....
(nazwa firmy / imię i nazwisko, adres, NIP / PESEL)

Dotyczy lokalu / nieruchomości:

.....
(adres lokalu, powierzchnia, numer księgi wieczystej)

Niniejszym Wynajmujący [lub Najemca] oświadcza, że:

1. Na dzień r. Najemca nie posiada żadnych zaległości finansowych wobec Wynajmującego wynikających z Umowy Najmu z dnia r. (wraz z późniejszymi aneksami).
2. Wywiązanie się z płatności obejmuje w całości:
 - a) Czynsz najmu za wszystkie ubiegłe okresy rozliczeniowe (włącznie z miesiącem r.),
 - b) Opłaty eksploatacyjne, zaliczki na media oraz opłaty niezależne od Wynajmującego,
 - c) Ewentualne odsetki za opóźnienia w płatnościach.
3. Kaucja gwarancyjna w wysokości PLN (słownie:)
została w całości wpłacona przez Najemcę i nie została wykorzystana na pokrycie jakichkolwiek roszczeń Wynajmującego.
4. Umowa Najmu wiąże strony, nie została wypowiedziana i na dzień składania niniejszego oświadczenia brak jest przesłanek do jej rozwiązania w trybie natychmiastowym.

.....
(podpis i pieczęć Wynajmującego / Najemcy)