

**POLISA
OBOWIĄZKOWEGO UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
POŚREDNIKA W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI
UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ OGÓLNEJ
NR PON 00013732**



ubezpieczenie: ☐ nowe / ☒ wznowione
poprzednia polisa nr: PON 00011975

1	Okres ubezpieczenia: od 13.10.2025 do 12.10.2026			
2	Ubezpieczający: Karpotka.pl Adres siedziby: Wielkopolska 16 / 2, 58-540 Karpacz	REGON: 811115474		
3	Ubezpieczony: Karpotka.pl Adres siedziby: Wielkopolska 16 / 2, 58-540 Karpacz	REGON: 811115474		
4	Zakres ubezpieczenia: a) obowiązkowe OC pośrednika w obrocie nieruchomościami b) OC ogólna c) klauzula najemcy nieruchomości d) klauzula OC pracodawcy e) klauzula ekspertyz i opracowań f) klauzula dokumentów g) klauzula OC za szkody wyrządzone przez banery reklamowe h) klauzula OC usługodawcy home staging	Suma gwarancyjna na jedno i wszystkie zdarzenia 25.000 EUR równowartość wg kursu średniego walut obcych z tab. NBP nr 1 z roku zawarcia umowy ubezpieczenia Rezygnuję -- -- -- -- -- --		
5	Zakres terytorialny: obszar Rzeczypospolitej Polskiej			
6	Składka łączna w zł: 180,00 Rata Kwota w złotych Termin płatności	7 Nr rachunku bankowego do zapłaty składki WielkoPolski Serwis Ubezpieczeń Sp. z o.o. 32 1130 1088 0001 3128 2720 0004 W tytule przelewu prosimy wpisać: PON 00013732		
8	Warunki ubezpieczenia 1. Rozporządzenie Ministra Finansów z dn. 26.04.2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pośrednika w obrocie nieruchomościami (Dz. U. z 2019 r., poz. 804) 2. Ustawa o ubezpieczeniach obowiązkowych, UFG i PBUK z dn. 22.05.2003 r. (Dz.U. Nr 124, poz. 1152 z późn. zm.) – dot. 4a	3. Ogólne warunki ubezpieczenia OC ogólnej ustalone uchwałą nr UZ/333/2020 z dnia 1 grudnia 2020 r. Zarządu Powszechnego Zakładu Ubezpieczeń Spółki Akcyjnej – dot. 4b-h 4. Oferta ubezpieczenia dla pośredników w obrocie nieruchomościami z dnia 01.02.2019 r. 5. Zawarto zgodnie z zapisami Umowy Generalnej PZU nr: 146142		
9	Postanowienia dodatkowe lub odmienne Postanowienia dodatkowe i odmienne do obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pośrednika w obrocie nieruchomościami 1. Odstąpienie od dochodzenia roszczeń regresowych w przypadku rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego lub osób, za które ponosi on odpowiedzialność. 2. Ochrona w przypadku szkód spowodowanych winą umyślną osób, za które pośrednik ponosi odpowiedzialność z zachowaniem prawa do regresu - limit odpowiedzialności 15.000 Euro. 3. Ubezpieczającemu, ubezpieczonemu, uposażonemu i uprawnionemu z umowy ubezpieczenia, będącemu osobą fizyczną, przysługuje prawo złożenia reklamacji w rozumieniu ustawy o rozpatrywaniu reklamacji przez podmioty rynku finansowego i o Rzeczniku Finansowym, tj. prawo skierowania wystąpienia do PZU SA, w którym zgłasza on zastrzeżenia dotyczące usług świadczonych przez PZU SA. 4. Reklamację składa się w każdej jednostce PZU SA obsługującej klienta. 5. Reklamacja może być złożona w formie: 1) pisemnej – osobiście albo przesyłką pocztową w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe; 2) ustnej – telefonicznie albo osobiście do protokołu podczas wizyty osoby, o której mowa w ust. 3, w jednostce, o której mowa w ust. 4; 3) elektronicznej - wysyłając e-mail na adres reklamacje@pzu.pl lub wypełniając formularz na www.pzu.pl. 6. PZU SA rozpatruje reklamację i udziela na nią odpowiedzi, bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania reklamacji, z zastrzeżeniem ust. 7. 7. W szczególnie skomplikowanych przypadkach, uniemożliwiających rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 6, PZU SA przekazuje osobie, która złożyła reklamację, informację, w której: 1) wyjaśnia przyczynę opóźnienia; 2) wskazuje okoliczności, które muszą zostać ustalone dla rozpatrzenia sprawy; 3) określa przewidywany termin rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi, który nie może przekroczyć 60 dni od dnia otrzymania reklamacji.	8. Odpowiedź PZU SA na reklamację zostanie dostarczona osobie, która ją złożyła, w postaci papierowej lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji w rozumieniu ustawy o usługach płatniczych lub pocztą elektroniczną wyłącznie na wniosek tej osoby. 9. Klientowi, o którym mowa w ust. 3, przysługuje prawo wniesienia do Rzecznika Finansowego wniosku dotyczącego: 1) nieuwzględnienia roszczeń w trybie rozpatrywania reklamacji; 2) niewykonania czynności wynikających z reklamacji rozpatrzonej zgodnie z wolą tej osoby w terminie określonym w odpowiedzi na tę reklamację. 10. Skargę lub zażalenie, niebędące reklamacją, o której mowa w ust. 3, składa się na piśmie za pośrednictwem dowolnej jednostki organizacyjnej PZU SA. 11. Skargi i zażalenia rozpatrywane są przez jednostkę organizacyjną określoną w przepisach wewnętrznych PZU SA obowiązujących na dzień składania skargi lub zażalenia. Informacja w tym zakresie jest dostępna w jednostkach organizacyjnych PZU SA. 12. PZU SA udziela odpowiedzi na skargę lub zażalenie na piśmie, w terminie 30 dni od dnia otrzymania skargi lub zażalenia. 13. Ubezpieczającemu, ubezpieczonemu, uposażonemu i uprawnionemu z umowy ubezpieczenia, będącemu konsumentem, przysługuje prawo zwrócenia się o pomoc do Miejskich i Powiatowych Rzeczników Konsumenta. 14. PZU SA podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego. 15. W umowie ubezpieczenia zawartej na cudzy rachunek Ubezpieczający zobowiązany jest doręczyć Ubezpieczonemu OWU, które mają zastosowanie do tej umowy ubezpieczenia, na piśmie lub za zgodą Ubezpieczonego na innym trwałym nośniku. W przypadku umowy ubezpieczenia, w której okres ochrony ubezpieczeniowej rozpoczyna się później niż w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia, OWU powinny być doręczone Ubezpieczonemu przed objęciem go ochroną ubezpieczeniową. Przekazanie OWU na trwałym nośniku, wymaga uprzedniej zgody Ubezpieczonego. Na żądanie PZU SA Ubezpieczający zobowiązany jest przedstawić dowód wykonania tej powinności.		
Data zawarcia umowy: 18.09.2025 <table border="0"><tr><td>Karpotka.pl Ubezpieczający</td><td>Z upoważnienia WielkoPolskiego Serwisu Ubezpieczeń Spółka z o.o. <i>M. Pyrszel</i> Magdalena Pyrszel Pieczęć i podpis przedstawiciela PZU SA</td></tr></table>			Karpotka.pl Ubezpieczający	Z upoważnienia WielkoPolskiego Serwisu Ubezpieczeń Spółka z o.o. <i>M. Pyrszel</i> Magdalena Pyrszel Pieczęć i podpis przedstawiciela PZU SA
Karpotka.pl Ubezpieczający	Z upoważnienia WielkoPolskiego Serwisu Ubezpieczeń Spółka z o.o. <i>M. Pyrszel</i> Magdalena Pyrszel Pieczęć i podpis przedstawiciela PZU SA			

Polisa w formie elektronicznej stanowi potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia i zawiera wszystkie wymagane informacje, określone przepisami ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz.U. 2015 poz. 1844). Zgodnie z przepisem art. 43 ust. 2 Ustawy podpis osoby reprezentującej zakład ubezpieczeń na dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia może być odtworzony mechanicznie.