



Yellow Space

Centrum Handlu Nieruchomościami

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ NIERUCHOMOŚCI

Miejscowość:, Data: r.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

PRZEDMIOT TRANSAKCJI: Dom jednorodzinny położony w,
przy ul., działka nr, dla którego Sąd Rejonowy
w prowadzi Księgę Wieczystą nr **KW**

Strony potwierdzają, że w wykonaniu obowiązku wynikającego z art. 65 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, Sprzedający przekazał Kupującemu następującą dokumentację techniczną dotyczącą przedmiotowej nieruchomości:

1. Dokumentacja budowlana:

- ☐ Projekt budowlany / Powykonawczy
- ☐ Decyzja o pozwoleniu na budowę nr z dnia r.
- ☐ Decyzja o pozwoleniu na użytkowanie / Zgłoszenie zakończenia budowy z dnia r.
- ☐ Świadectwo charakterystyki energetycznej nr

2. Protokoły okresowych kontroli technicznych:

- ☐ Protokół kontroli przewodów kominowych (e-protokół CEEB) z dnia r.
- ☐ Protokół kontroli szczelności instalacji gazowej z dnia r.
- ☐ Protokół 5-letniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej z dnia r.

3. Inne dokumenty:

- ☐ Instrukcje obsługi i gwarancje zainstalowanych urządzeń (kocioł grzewczy, rekuperacja, fotowoltaika)
- ☐ Mapy zasadnicze i geodezyjne inwentaryzacje powykonawcze

Kupujący kwituje odbiór wyżej wymienionych dokumentów.

.....
(Podpis Sprzedającego)

.....
(Podpis Kupującego)