



Yellow Space

Centrum Handlu Nieruchomościami

Wniosek do banku o wydanie zaświadczenia o wysokości zadłużenia hipotecznego i warunkach zwolnienia hipoteki

Miejscowość:, Dnia: r.

Kredytobiorca / Właściciel:

Imię i nazwisko / Nazwa firmy:

PESEL / NIP:

Seria i numer dowodu osobistego:

Adres zamieszkania / siedziby:

Numer telefonu:, E-mail:

Do Banku:

.....

Oddział / Wydział Obsługi Kredytów Hipotecznych

ul.

WNIOSEK

o wydanie zaświadczenia do całkowitej spłaty kredytu i wykreślenia hipoteki

Dotyczy umowy kredytu hipotecznego nr: z dnia: r.

Nieruchomość stanowiąca zabezpieczenie:

Numer Księgi Wieczystej:

Zwracam się z prośbą o wydanie zaświadczenia zawierającego szczegółowe informacje dotyczące stanu zadłużenia oraz warunków całkowitej spłaty powyższego kredytu w związku z planowaną sprzedażą nieruchomości.

Proszę o uwzględnienie w zaświadczeniu następujących danych:

1. **Aktualnej kwoty zadłużenia** z tytułu kapitału, odsetek oraz ewentualnych opłat/prowizji wyliczonej na przewidywany dzień spłaty, tj. dzień: r.
2. **Numeru rachunku technicznego / do wcześniejszej spłaty**, na który należy przekazać środki pochodzące ze sprzedaży nieruchomości.
3. **Zobowiązania Banku (promesy)** do wydania zgody na wykreślenie hipoteki z wyżej wymienionej Księgi Wieczystej (oraz wydania dokumentu kwitu mazalnego / zgody na wykreślenie hipoteki) po zaksięgowaniu całkowitej spłaty wskazanego zadłużenia.
4. Informacje o braku prowizji za wcześniejszą spłatę kredytu lub podanie jej dokładnej wysokości.
5. Okresu ważności wydanego zaświadczenia.



Yellow Space

Centrum Handlu Nieruchomościami

CEL WYDANIA ZAŚWIADCZENIA

Zaświadczenie jest niezbędne do przedłożenia u notariusza w celu sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości oraz w banku kupującego w celu uruchomienia środków z kredytu hipotecznego (za pośrednictwem biura **Yellow Space**).

OPŁATY I SPOSÓB ODBIORU

Wyrażam zgodę na pobranie opłaty za wydanie zaświadczenia zgodnie z obowiązującą Tabelą Opłat i Prowizji Banku z mojego rachunku bankowego nr:

.....

Sposób odbioru:

☐ Odbiór osobisty w placówce Banku

☐ Wysyłka listem poleconym na podany adres korespondencyjny

☐ Wysyłka w formie elektronicznej (PDF z podpisem kwalifikowanym) na adres e-mail

.....

Czytelny podpis Kredytobiorcy