



Yellow Space

Centrum Handlu Nieruchomościami

Zgłoszenie Zmiany Sposobu Użytkowania Obiektu Budowlanego lub jego części

Karpacz, Dnia: r.

INWESTOR / WŁAŚCICIEL:

Imię i nazwisko / Nazwa firmy:

PESEL / NIP / KRS:

Adres zamieszkania / siedziby:

Telefon:, E-mail:

PEŁNOMOCNIK (jeżeli został ustanowiony):

Imię i nazwisko: Tomasz Wawrzyniak |

Przedstawiciel / Agent biura nieruchomości Yellow Space, ul. Wielkopolska 16/2, 58-540 Karpacz

ORGAN ADRESAT:

Prezydent Miasta / Starosta Powiatowy w:

Wydział Architektury i Budownictwa

Adres:

ZGŁOSZENIE

zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części
(na podstawie art. 71 ustawy – Prawo budowlane)

1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI:

Adres obiektu / lokalu:

Numer działki ewidencyjnej:, Obręb:

Numer Księgi Wieczystej: KW

2. OPIS PLANOWANEJ ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA:

a) Dotychczasowy sposób użytkowania lokalu/obektu:

.....

(np. lokal mieszkalny / lokal magazynowy / usługa nieuciążliwa)

b) Zamierzony sposób użytkowania lokalu/obektu:

.....

(np. gabinet lekarski / biuro obsługi klienta / placówka edukacyjna / lokal gastronomiczny)

3. TERMIN ROZPOCZĘCIA ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA:

Planowany termin rozpoczęcia wykonywania nowej działalności: r.

Właściciel: Tomasz Wawrzyniak „YellowSpace.pl” ♦ Siedziba: ul. Wielkopolska 16/2, 58-540 Karpacz
NIP: 8511542373 ♦ Regon: 811115474 ♦ Nr konta bankowego: 06 1140 2004 0000 3602 7677 9082
E-mail: info@yellowspace.pl ♦ Strona: yellowspace.pl ♦ Centrala: (+48) 75 76 190 70 ♦ Komórka: (+48) 511 510 508



Yellow Space

Centrum Handlu Nieruchomościami

(Uwaga: Rozpoczęcie nowej działalności może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszego zgłoszenia organ nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji).

4. ZAŁĄCZNIKI DO ZGŁOSZENIA

(zgodnie z wymogami art. 71 ust. 2 Prawa budowlanego):

☐ Opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów.

☐ Zwięzły opis techniczny określający rodzaj i charakterystykę obiektu oraz jego konstrukcję.

☐ Zaświadczenie wójta/burmistrza/prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) albo ostateczna decyzja o warunkach zabudowy.

☐ Ekspertyza techniczna wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń (jeżeli zmiana wpływa na konstrukcję lub bezpieczeństwo pożarowe).

☐ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☐ Pełnomocnictwo udzielone przedstawicielowi Yellow Space wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej (17 PLN).

.....
Czytelny podpis Inwestora / Pełnomocnika